**В Адыгейске в суд направлено уголовное дело о мошенничестве в крупном размере с лишением права на жилище, возбужденное по результатам прокурорской проверки**

Межрайонной прокуратурой по обращению местного жителя проведена проверка по факту незаконной продажи доли квартиры с земельным участком, фактически перешедших к нему во владение по наследству.

В результате проведенной проверки установлено, что две гражданки, являющиеся долевыми собственницами половины квартиры и земельного участка, расположенных в Теучежской районе (по ¼ у каждой), воспользовавшись отсутствием регистрации права ½ доли квартиры и земельного участка в ЕГРН за заявителем, решили продать его долю третьему лицу под видом долей, принадлежащих им на праве собственности.

В результате незаконного отчуждения ½ доли квартиры и земельного участка местный житель лишился единственного жилья.

По указанным обстоятельствам прокурором в орган предварительного следствия направлено постановление в порядке ст. 37 УПК РФ по признакам состава преступления, предусмотренного ч. 4 ст. 159 УК РФ, возбуждено уголовное дело, которое направлено в суд для рассмотрения по существу.