



Управление Росреестра
по Республике Адыгея

Дачная амнистия снова продлена





01.03.2024

Дачная амнистия снова продлена

Действие упрощенного порядка регистрации прав на объекты имущества общего пользования садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ (СНТ и ОНТ) продлевается до 2031 года.

Речь идёт о зданиях и сооружениях, относящихся к имуществу общего пользования СНТ и ОНТ и созданных до 2004 года. К примеру, сторожки, водонапорные башни, административные здания, используемые для общих нужд и т.п.

До 2031 года такие объекты можно будет зарегистрировать в упрощённом порядке. При этом представление разрешительной документации на их строительство или реконструкцию не требуется. Подготовка технического плана на такие объекты осуществляется на основании декларации.

*«Дачная амнистия позволила решить ряд проблемных вопросов, среди которых: переоформление прав по документам старого образца; оформление построенных жилых домов на участках, в отношении которых отсутствуют правоустанавливающие документы; защита прав наследников недвижимого имущества», - уточнила руководитель Управления Росреестра по Республике Адыгея **Марина Никифорова**.*

Всего за время действия закона жители Адыгеи зарегистрировали по такой схеме более 38000 прав. 46% из них приходится на жилые строения, 40% – на земельные участки, оставшиеся 14% – на садовые дома и иные сооружения.

*«Подать документы на кадастровый учет и регистрацию прав можно лично, обратившись в офисы МФЦ, через электронные сервисы Росреестра или воспользовавшись выездным обслуживанием Роскадастра», – отметил директор регионального Роскадастра по Республике Адыгея **Аюб Хуако**.*

Контакты для СМИ:

(8772)56-02-48

01_upr@rosreestr.ru

www.rosreestr.gov.ru

385000, Майкоп, ул. Краснооктябрьская, д. 44