**Касаткин, Лейбоабазов, Пентюхов и еще 5 хуторов Шовгеновского района включены в ЕГРН**

**В рамках создания единой цифровой платформы Национальной системы пространственных данных и единой электронной картографической основы, в республике продолжается работа по наполнению реестра недвижимости полными и точными сведениями о границах населенных пунктов*.* В августе 2023 года ЕГРН пополнился сведениями о границах 8 населенных пунктов Шовгеновского района.**

В августе текущего года реестр недвижимости пополнился сведениями о границах хуторов: Касаткин, Лейбоабазов, Задунаевский, Дорошенко, Семено-Макаренский, Пикалин, Пентюхов, Михайлов.

*«На сегодняшний день ЕГРН содержит сведения об установленных границах 203 населенных пунктов республики, что составляет 87% от их общего числа*. *Качество и полнота сведений реестра недвижимости напрямую влияют на экономические, инвестиционные и социальные аспекты региона, так как позволяют более эффективно распоряжаться имеющимися земельными ресурсами, обеспечивая защиту прав собственников»,* – пояснил **директор Роскадастра по Республике Адыгея Аюб Хуако.**

С начала текущего года в реестр границ также внесены границы четырех населенных пунктов Кошехабльского района и двух Майкопского района.

Согласно Земельному кодексу РФ установление границ означает утверждение или изменение генерального плана поселения или городского округа, а также утверждение или изменение схемы территориального планирования, отображающей границы населенных пунктов, расположенных за пределами поселений и городских округов.

Обязанности по установлению границ населенных пунктов возложены на органы местного самоуправления, которые инициируют работу по формированию границ и направлению данных о них в Роскадастр.

«*Актуальные сведения о границах административно-территориальных образований упрощают проведение таких процедур, как строительство и реконструкция объектов недвижимости различного назначения, предоставление и изъятие земельных участков*»*,* – **прокомментировала руководитель Управления Росреестра по Республике Адыгея Марина Никифорова.**